

Prodej bytu 3+1 75 m²

Pražského povstání, 25601, Benešov



5 250 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
Bezrealitky s.r.o
GSM: +420 226 254 111
E-mail:
inzerce@bezrealitky.cz

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	1	Celková podlahová plocha:	75 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Lodžie:	12 m ²
Sklep:	1 m ²	Umístění objektu:	okraj obce
Energetická náročnost:	D - Méně úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabídka prodeje bytu 3+1, v OV (bez zástav, bez dluhů), 75 m² vč lodžie + komora 1m², v klidné lokalitě Benešova. Bydlení v klidné čtvrti v ulici Pražského povstání, v zeleni (vzrostlé stromy) nedaleko zastávky MHD. Parkování u domu.

Bytový panelový dům má 4 patra (bez výtahu), je zateplený, střecha je po rekonstrukci, okna jsou plastová. PENB připravujeme. Námi nabízený byt 3+1 je v OV, nachází se ve 4. patře ze 4, orientace západní (obývací + lodžie) a severozápadní (kuchyně a 2 pokoje). Součástí prodeje je komora (2,4 m²) umístěná na patře. Byt je obývaný, udržovaný, má plastová okna, dálkové topení.

Dispozice bytu: předsiň (12 m²), ze které je vstup do všech pokojů, na WC i do koupelny a do šatny. Vpravo od vchodu do bytu je šatna, ložnice (12,2 m²), naproti je druhý pokoj/jídelna (11 m²), vlevo koupelna se samostatnou vanou (2,5 m²), WC (0,9 m²) a obývací pokoj (21,2 m²) a lodžie. Vstup do kuchyně (7 m²) je z jídelny a z obývacího pokoje. Pračka je umístěna v kuchyni - prodává se jako součást bytu. Pokoje jsou velmi prostorné a světlé.

Pro více informací a domluvení prohlídky mne neváhejte kontaktovat telefonicky. RK nevolat. Tato nemovitost je

určena výhradně přímým zájemcům o koupi. Na inzerát můžete také reagovat přímo na webu Bezrealitky:
<https://www.bezrealitky.cz/nemovitosti-byty-domy/964136-nabidka-prodej-bytu-prazskeho-povstani-benesov>