

Rodinný dům se zahradou - ideální pro trvalé bydlení i rekreaci.

28934, Žitovlice



3 499 650 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Jaroslav Hájek
Tel.: 774 110 007

GSM: 774 110 007

E-mail: info@bidli.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	po rekonstrukci	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	přízemní	Zastavěná plocha:	87 m ²
Užitná plocha:	67 m ²	Plocha parcely:	188 m ²
Doprava:	autobus	Komunikace:	asfaltová
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Topení:	Jiné	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte útulný dům v klidném prostředí, který si můžete přizpůsobit podle vlastních představ? Tento rodinný dům či rekreační chata je o podlahové ploše 67 m² nabízí skvělý potenciál jak pro trvalé bydlení, tak i pro rekreační využití.

Na pozemku se nachází příjemná, menší udržovaná zahrada vhodná k posezení, zahradničení či letním aktivitám. Dům je ideální volbou pro jednotlivce, pár nebo menší rodinu, která hledá dostupné a praktické bydlení.

Na domě již byly provedeny první modernizační úpravy, které vytvářejí dobrý základ pro další pokračování.

Nemovitost je tak připravena k dokončení podle Vašeho vkusu - a nabízí výbornou příležitost vytvořit si domov přesně podle vlastních představ.

Interiér působí světlým a vzdušným dojmem a díky menší rozloze má dům velmi nízké provozní náklady. Lokalita je tichá a příjemná, obklopená přírodou. Veškerá občanská vybavenost se nachází cca 3km v blízkých Rožďalovicích nebo v Nymburce vzdáleném cca 16km.

Součástí této nemovitosti je nedaleký pozemek o výměře 87 m².

V případě jakékoli dotazu se na mně neváhejte obrátit.