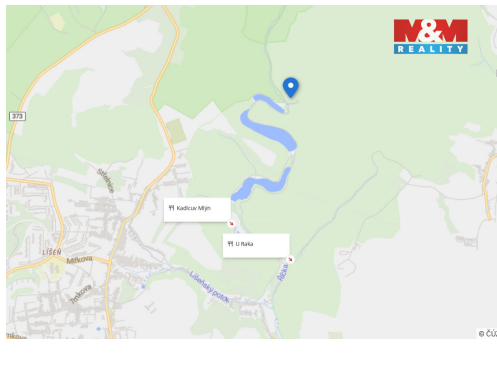


## Prodej chaty, 25 m<sup>2</sup>, Mokrá-Horákov

66404, Mokrá-Horákov

**470 000 Kč**

za nemovitost

470000. V případě více zájemců může RK využít pro výběr kupujícího formu aukce.



Vyřizuje

**Zemanová Denisa****Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Zastavěná plocha:</b>	25 m <sup>2</sup>
<b>Plocha parcely:</b>	32 m <sup>2</sup>
<b>Stav objektu:</b>	před rekonstrukcí
<b>Umístění objektu:</b>	polosamota

<b>Užitná plocha:</b>	25 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	dřevěná
<b>Počet podlaží v objektu:</b>	2
<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nehospodárná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme menší dvoupodlažní chatu v lokalitě Mokrá-Horákov, vhodnou k rekreaci i pro rybáře. V okolí se nachází rybníky, lesy, louky a potoky, lokalita nabízí klid a krásnou přírodu.

Chata se nachází na pozemku ve správě Lesů ČR a je určená k doděláním dle vlastních představ. Jedná se o dřevěnou stavbu po částečné rekonstrukci - nový komín, plastová okna a nové okapy. Dispozičně nabízí dvě místnosti ve dvou podlažích, k dispozici jsou i vizualizace možného budoucího řešení.

Vytápění zajišťují kamna na pevná paliva, elektrina je řešena vlastním zdrojem - solárními panely. Parkování je možné na pozemku, přístup po nezpevněné cestě.

Ideální místo pro klidnou rekreaci v přírodě s možností dokončení přesně podle vlastních představ.

Pro více informací kontaktujte makléře.