

Pronájem bytu 1+kk, Topolová, Záběhlice, 30 m²

Topolová, 10600, Praha 10, Praha

**15 900 Kč**

za měsíc

vratná jistota, náklady na
bydlení 3 425 Kč, poplatek
za podnájem 20 000 Kč

In

Vyřizuje

Dana Oralová**Tel.:** 222703030**GSM:** 222703030**E-mail:**

podpora@idealninajemce.cz
z

Dispozice bytu:	1+kk	Podlaží v domě:	7
Počet podlaží v domě:	12	Celková podlahová plocha:	30 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	vlak; silnice; MHD; autobus	Občanská vybavenost:	Škola; Školka; Zdravotnická zařízení; Pošta; Supermarket; Kompletní síť obchodů a služeb
Elektrina:	Elektro - 230 V	Topení:	Ústřední - dálkové
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k dlouhodobému podnájmu světlý a útulný byt 1+kk v klidné části Prahy 10 – Záběhlic. Byt o ploše 30 m² se nachází v 7. patře dobře udržovaného panelového domu s výtahem.

Byt je plně vybavený, takže se můžete nastěhovat bez dalších starostí. Kuchyňská linka je vybavena lednicí s mrazákem, varnou deskou, digestoří, myčkou a pračkou, nechybí ani praktický jídelní kout. Obytná část nabízí pohodlný gauč, konferenční stůl a dostatek úložných prostor. Je zde také prostor s postelí. Koupelna je vybavena sprchovým koutem a umyvadlem, toaleta je samostatná.

V bezprostředním okolí najdete kompletní občanskou vybavenost – obchod s potravinami, Penny Market, supermarket Albert, restaurace, poštu i zdravotní služby. Pro odpočinek je ideální Přírodní park Meandry Botiče, který je v docházkové vzdálenosti. Výbornou dopravní dostupnost zajišťuje autobusová doprava i vlakové spojení.

Byt je k nastěhování od 1. 9. 2026
Energetická třída: G (průkaz nedodán).