

Prodej bytu 1+kk v Milovicích

Armádní, Milovice



2 990 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Adéla Dvořáková
Tel.: +420 725779211

GSM: +420 725779211

E-mail:
adela.dvorakova@qara.cz

Dispozice bytu:	1+kk	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	29 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Sklep:	2 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Plyn:	Plynovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	C - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji světlý byt o dispozici 1 kk, situovaný v příjemné lokalitě na adrese Armádní 876, Mladá, obec Milovice, okres Nymburk. Tento částečně vybavený byt o užitné ploše 29 m² se nachází ve druhém podlaží čtyřpodlažního cihlového objektu, který je ve velmi dobrém stavu.

S ohledem na možnost pronájmu je tento byt ideálním tipem pro investory hledající výhodnou investici. Lokalita Milovice se vyznačuje výbornou dostupností do okolních měst, zvláště do Prahy, což zajišťuje stálý zájem o pronájmy. Investice do tohoto bytu tak slibuje atraktivní návratnost díky rostoucímu trhu s nájemním bydlením. V Milovicích je výborná všeobecná občanská vybavenost, pravidelný vlakový spoj do centra Prahy a možnost spojení města v blízkosti přírody.

K bytu náleží také sklep o ploše 2,5 m², což přispívá k praktickému využití prostoru. U domu se nachází také parkoviště, které je k dispozici pro rezidenty, což je další výhoda pro případné nájemníky.

Abychom shrnuli, tento světlý byt o velikosti 1 kk je perfektní volbou pro investici, nabízí skvělé možnosti pronájmu a nachází se v lokalitě s vysokým potenciálem růstu. V případě zájmu o prohlídku nás neváhejte kontaktovat.