



Prodej - Komerční prostory

číslo zakázky: 20106

Prodej investičního apartmánu 2+kk (44,6 m²) v aparthotelu Kolštejn, Branná

Branná



4 621 898 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Lucie Vrbovská

Tel.: +420 736 532 201

GSM: 733530928

E-mail:

lucie.vrbovska@dachi.cz

Plocha kanceláří:	44 m ²
Stav objektu:	po rekonstrukci
Ostatní:	Výtah
Doprava:	vlak; silnice; autobus

Druh objektu:	cihlová
Druh prostor:	Jiné
Umístění objektu:	centrum obce
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Na prodej nabízíme plně vybavený apartmán 2+kk o výměře 44 m² v oblíbeném aparthotelu Kolštejn v Branné – s možností stabilního výnosu z pronájmu a bezstarostné správy díky hotelovému provozu.

Apartmán se nachází v 1. patře s výtahem, bude kompletně zařízený. Správu, úklid i rezervace zajišťuje hotel – majitel tak může apartmán využívat jak pro vlastní rekreaci, tak jako investiční příležitost s pasivním příjmem.

Vybavení a benefity:

- kompletně vybavený interiér včetně kuchyňské linky a nábytku
- hotelový servis a profesionální správa pronájmu
- parkovací místo v ceně
- wellness centrum, restaurace, bowling přímo v objektu
- výtah, lyžárna, kolárna
- atraktivní lokalita Jeseníků – Branná

Aparthotel Kolštejn leží v srdci Jeseníků, v malebné horské obci Branná, s vynikající dostupností na lyžařské areály, turistické trasy a cyklostezky. Oblíbené místo pro zimní i letní turistiku, ideální pro investory hledající stabilní návratnost a minimální starosti s provozem.

Kolštejn wellness centrum má svou loajální klientelu, která se do Jeseníků vrací. Vaše investice tak okamžitě naskakuje na vlnu osvědčené popularity. Investujte s jistotou do prověřeného konceptu!

Aparthotel Kolštejn - Vaše brána k pasivnímu příjmu a luxusnímu úniku z reality.

Nabízíme i možnost zajištění financování.