



Prodej - Komerční prostory

číslo zakázky: 20113

Prodej investičního apartmánu 1+kk (22,6 m²) v aparthotelu Kolštejn, Branná

Branná



2 810 446 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Lucie Vrbovská

Tel.: +420 736 532 201

GSM: 733530928

E-mail:

lucie.vrbovska@dachi.cz

Plocha kanceláří:	22 m ²
Stav objektu:	po rekonstrukci
Ostatní:	Výtah
Doprava:	vlak; silnice; autobus

Druh objektu:	cihlová
Druh prostor:	Jiné
Umístění objektu:	centrum obce
Energetická náročnost:	G - Mimořádně ne hospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Na prodej nabízíme plně vybavený apartmán 1+kk o výměře 21 m² v oblíbeném aparthotelu Kolštejn v Branné - s možností stabilního výnosu z pronájmu a bezstarostné správy díky hotelovému provozu.

Apartmán se nachází v 2. patře s výtahem, bude kompletně zařízený. Správu, úklid i rezervace zajišťuje hotel - majitel tak může apartmán využívat jak pro vlastní rekreaci, tak jako investiční příležitost s pasivním příjmem.

Vybavení a benefity:

- kompletně vybavený interiér včetně kuchyňské linky a nábytku
- hotelový servis a profesionální správa pronájmu
- parkovací místo v ceně
- wellness centrum, restaurace, bowling přímo v objektu
- výtah, lyžárna, kolárna
- atraktivní lokalita Jeseníků - Branná

Aparthotel Kolštejn leží v srdci Jeseníků, v malebné horské obci Branná, s vynikající dostupností na lyžařské areály, turistické trasy a cyklostezky. Oblíbené místo pro zimní i letní turistiku, ideální pro investory hledající stabilní návratnost a minimální starosti s provozem.

Kolštejn wellness centrum má svou loajální klientelu, která se do Jeseníků vrací. Vaše investice tak okamžitě naskakuje na vlnu osvědčené popularity. Investujte s jistotou do prověřeného konceptu!

Aparthotel Kolštejn - Vaše brána k pasivnímu příjmu a luxusnímu úniku z reality.

Nabízíme i možnost zajištění financování.