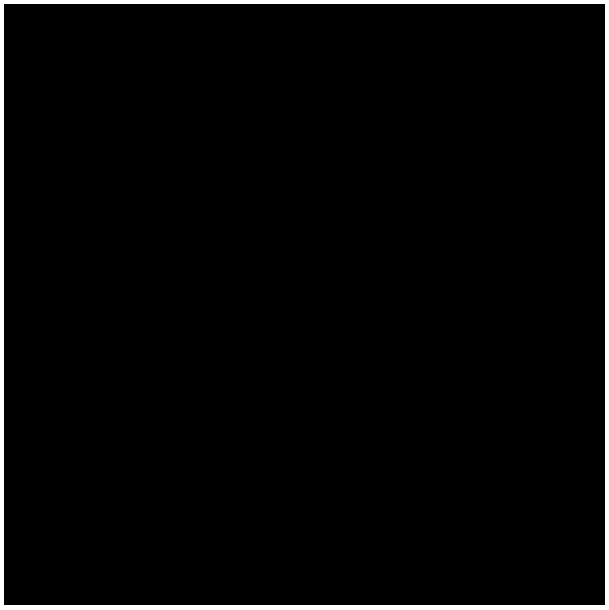

Prodej - Komerční prostory číslo zakázky: **20114**

Prodej investičního apartmánu 1+kk (23,4 m²) v aparthotelu Kolštejn, Branná

Branná

2 909 930 Kč
za nemovitost

Vyřizuje
Lucie Vrbovská
Tel.: +420 736 532 201
GSM: 733530928
E-mail:
lucie.vrbovska@dachi.cz

Plocha kanceláří:	23 m²	**Druh objektu:**	cihlová
Stav objektu:	po rekonstrukci	**Druh prostor:**	Jiné
Ostatní:	Výtah	**Umístění objektu:**	centrum obce
Doprava:	vlak; silnice; autobus	**Energetická náročnost:**	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Na prodej nabízíme plně vybavený apartmán 1+kk o výměře 21,4 m² v oblíbeném aparthotelu Kolštejn v Branné – s možností stabilního výnosu z pronájmu a bezstarostné správy díky hotelovému provozu.

Apartmán se nachází v 2. patře s výtahem, bude kompletně zařízený. Správu, úklid i rezervace zajišťuje hotel – majitel tak může apartmán využívat jak pro vlastní rekreaci, tak jako investiční příležitost s pasivním příjmem.

Vybavení a benefity:
- kompletně vybavený interiér včetně kuchyňské linky a nábytku
- hotelový servis a profesionální správa pronájmu
- parkovací místo v ceně
- wellness centrum, restaurace, bowling přímo v objektu
- výtah, lyžárna, kolárna
- atraktivní lokalita Jeseníků – Branná

Aparthotel Kolštejn leží v srdci Jeseníků, v malebné horské obci Branná, s vynikající dostupností na lyžařské areály, turistické trasy a cyklostezky. Oblíbené místo pro zimní i letní turistiku, ideální pro investory hledající stabilní návratnost a minimální starosti s provozem.

Kolštejn wellness centrum má svou loajální klientelu, která se do Jeseníků vrací. Vaše investice tak okamžitě naskakuje na vlnu osvědčené popularity. Investujte s jistotou do prověřeného konceptu!

Aparthotel Kolštejn - Vaše brána k pasivnímu příjmu a luxusnímu úniku z reality.

Nabízíme i možnost zajištění financování.