

Pronájem, byt 2+1+L, 65 m2, Teplice, ul. Antala Staška

Antala Staška, 41501, Teplice

**12 500 Kč**

za měsíc

Kauce (jistota) + provize
RK. Nájem bez záloh a
energií (elektrina, plyn).



Vyřizuje

Milan Bechyňský**Tel.:** +420 728574571**GSM:** +420 728574571**E-mail:**milan.bechynsky@molikreality.cz

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	5
Počet podlaží v domě:	8	Celková podlahová plocha:	65 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	družstevní	Lodžie:	3 m ²
Sklep:	3 m ²	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Místní zdroj vody	Telekomunikace:	Internet
Plyn:	Individuální; Plynovod	Topení:	Ústřední - dálkové
Odpad:	Kanalizace	Ostatní rozvody:	Kabelová televize
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k podnájmu BYT 2+1 S LODŽIÍ v Teplicích, ul. Antala Staška 1715. Byt je umístěný v 5. patře panelového domu, který prošel revitalizací - zateplení, fasáda, plastová okna, střecha, výtah. V okolí se nachází veškerá občanská vybavenost (škola, školka, MHD, obchody, lékař, aj.)

Byt je v pěkném, zrekonstruovaném stavu - nová kuchyňská linka s vestavěnými elektrospotřebiči, hezká koupelna s vanou, samostatné WC, podlahová krytina - marmoleum. Byt je vybaven nábytkem a elektrospotřebiči - lednice, pračka,

sedací souprava, konferenční stolek, komoda, 2x jídelní stůl + židle, postel, noční stolky, psací stůl + židle, 2x komoda, šatní skříň.

V bytě je umístěná prostorná šatna.

K bytu náleží sklepní kóje.

Požadavky:

Nájemné 12.500,-Kč/měsíčně,

Poplatky družstvu včetně záloh na teplo, studenou vodu, teplou vodu, výtah, chodbové světlo, úklid cca

5.300,-Kč/osoba, každá další osoba cca 800,-Kč,

Elektrinu a plyn si nájemník přihlásí na sebe,

Jistina 20.000,-Kč,

Provize RK 10.000,-Kč.

Majitel požaduje dlouhodobé nájemníky, nekuřáky, bez zvířat. Nabízí smlouvu na jeden rok s možností prodloužení.

Více konkrétních informací u makléře.