

Byt 1+kk s lodžii u metra Strážkov

Rumburská, Praha 9, Praha


16 500 Kč

za měsíc

+ cca 3.700,-Kč (včetně elektřiny)



Vyřizuje

Bc. Lucie Semerádová
Tel.: 606 113 100

GSM: +420737300864

E-mail:
lucie.semeradova@qara.cz

Dispozice bytu:	1+kk	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	8	Celková podlahová plocha:	33 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Lodžie:	6 m ²
Sklep:	1 m ²	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus	Elektřina:	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V
Voda:	Vodovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	C - Úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Pronájem bytu 1+kk s lodžii u metra Strážkov

Nabízím k pronájmu zrekonstruovaný byt 1+kk (32,8 m²) s lodžii (5,9 m²) a sklepní kóji přímo vedle bytu. Nachází se ve 3. patře panelového domu po revitalizaci - zateplení, nový výtah, čisté společné prostory, v roce 2025 nová plastová okna. Byt je světlý, útulný a připravený k nastěhování. Výborná poloha - jen pár kroků od metra Strážkov a parku Přátelství, v okolí obchody, sportovní centrum Prosek i kavárny.

Byt se pronajímá nevybavený, pouze s kuchyňskou linkou dle fotografie. Pračka a lednice dle dohody.

Nájem: 16 500 Kč / měsíc
Poplatky: 3 700 Kč / měsíc (včetně elektřiny)
Kauce: 20 200 Kč
Provize RK: 19 965 Kč

K nastěhování od 1.12.2025. Ideální pro jednotlivce nebo pár, kteří hledají klidné bydlení s výbornou dostupností do centra.