

## PRONÁJEM - byt 2+kk v Jablonném nad Orlicí

Hradisková, Jablonné nad Orlicí



**9 300 Kč**  
za měsíc



Vyřizuje

**Ondřej Kolář**
**Tel.:** +420 736 414 564

**GSM:** +420 736 414 564

**E-mail:**
[ondrej.kolar@vasrealitak.cz](mailto:ondrej.kolar@vasrealitak.cz)

z

**Dispozice bytu:** 2+kk

**Počet podlaží v domě:** 3

**Druh objektu:** cihlová

**Vlastnictví:** osobní

**Doprava:** vlak; silnice; autobus

**Voda:** Vodovod

**Energetická náročnost:** G - Mimořádně nehospodárná

**Podlaží v domě:** 3

**Celková podlahová plocha:** 58 m<sup>2</sup>
**Stav objektu:** po rekonstrukci

**Umístění objektu:** klidná část obce

**Elektrina:** Elektro - 230 V

**Odpad:** Kanalizace

**POPIS NEMOVITOSTI:** Vítejte v Jablonném nad Orlicí! Rád bych Vám dnes představil byt k pronájmu s dispozicí 2+kk, který se nachází ve 3. nadzemním podlaží zatepleného, cihlového domu na ul. Hradisková.

Jaká je dispozice bytu?

- obývací pokoj s kuchyňským koutem, ložnice, koupelna s toaletou a chodba
- rezervované parkovací stání náležící k bytu
- komora na společné chodbě

Pár technických údajů?

- podlahová plocha bytu 58 m<sup>2</sup>

- moderní byt po rekonstrukci
- dálkové vytápění
- ohřev vody bojlerem
- plastová okna

Pro koho je byt určen?

- pro jednotlivce nebo pár

O jakou se jedná lokalitu?

- klidná část obce
- vše po ruce (obchody, lékárna, mateřská škola, pošta, fotbalový stadion, skate park, koupaliště)

Kolik Vás to bude měsíčně stát?

- nájem: 9.300,- Kč/měsíc
- zálohy na energie: 3.060,- Kč (teplo, voda, osvětlení, parkovací místo a úklid společných prostor)
- vratná kauce: 20.000,- Kč
- provize RK: 10.000,- Kč

Od kdy se můžete nastěhovat?

- volné ihned

Pokud se i Vy poohlížíte po bydlení v moderním bytě bez starostí a v příjemné lokalitě, tak se mi ozvěte. Zvu Vás na prohlídku.