



Prodej - Nájemní domy

číslo zakázky: 133988

Prodej bytového domu v Opavě - Předměstí

Hany Kvapilové, Opava (nečleněná část města), Opava



43 000 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Tomáš Kawa

Tel.: 800 10 30 10

GSM: 800 10 30 10

E-mail:

zakaznický.servis@rksting.cz

Plocha parcely:	698 m ²	Ostatní:	Plot
Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus	Občanská vybavenost:	Škola; Školka; Zdravotnická zařízení; Pošta; Kompletní síť obchodů a služeb
Elektřina:	Elektro - 230 V; Elektro - 380 V	Voda:	Vodovod; Rozvod studené a teplé vody
Telekomunikace:	Internet	Plyn:	Plynovod
Topení:	Ústřední - dálkové	Odpad:	Kanalizace
Ostatní rozvody:	Kabelová televize; Kabelové rozvody; Ostatní rozvody	Energetická náročnost:	G - Mimořádně ne hospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme prodej rohového bytového domu, který je na konci bloku v atraktivní a vyhledávané lokalitě Opava - Předměstí.

Dům má 4.NP + obytné podkroví.

1.NP má nebytový prostor. Vhodné využití jako obchod, restaurace, kancelář a nebo sklad.

2.NP jsou tři byty o dispozici 2+1

3.NP jsou tři byty o dispozici 2+1

4.NP je jeden byt o dispozici 3+1 s terasou a jeden byt 2+1

Půdní byt má dispozici 4+1

Celý dům je podsklepený a suchý. Každý byt má svůj sklep + jsou v suterénu společné prostory. Topení je dálkové a kotelna je zřízena přímo v domě ve sklepě. Teplou vodu si zabezpečuje každý byt sám. Vchod do domu je z obou stran. Parkování je na soukromém dvoře, který patří k domu. Vjezd je zabezpečen elektrickou bránou. Parkování pro 8 aut a z toho dvě pod plechovou střechou. Na pozemku je i posezení. V blízkosti domů je vše. Školka, škola, MHD, zdravotní středisko, obchody, restaurace. Pro podrobnější informace mě kontaktujte.