

Prodej rodinného domu, 160 m², Vidče

75653, Vidče

**8 990 000 Kč**

za nemovitost

Cena včetně provize a právních služeb RK.



Vyřizuje

Plinta Daniel**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz**Poloha objektu:** samostatný**Stav objektu:** po rekonstrukci**Typ domu:** přízemní**Umístění objektu:** klidná část obce**Druh objektu:** cihlová**Počet podlaží v objektu:** 3**Užitná plocha:** 160 m²**Energetická náročnost:** B - Velmi úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme Vám k prodeji rodinný dům o dispozici 6+kk na klidném místě obce Vidče. V 1.PP se nachází prostorná technická místnost, v 1.NP prostorná chodba, samostatné WC, koupelna, komora, dva pokoje a obývací prostor s jídelnou, kuchyní a výstupem na terasu. V 2.NP koupelna, šatna a tři pokoje. Dům aktuálně prochází celkovou rekonstrukcí, která je téměř u konce. Výstavba probíhá v souladu s požadavky programu Oprav dům po babičce, v jehož čerpání lze pokračovat a získat dotaci až 1 000 000 Kč. Po dokončení této rekonstrukce bude mít dům PENB "B." Dům je napojen na obecní vodovod a kanalizaci, vytápění zabezpečeno podlahovým vytápěním z plynového kondenzačního kotle, případně krbem v obývacím prostoru. V ceně jsou již zahrnuté obklady spodní koupelny a WC, které můžete vidět na vizualizaci a také dveře s obložky. Na pozemku k dispozici prostorná dílna s přístřeškem pro osobní auto. Náš finanční specialista Vám nabídne nejvhodnější financování této nemovitosti. Doporučujeme prohlídku.