

Prodej bytu 3+1, 58 m², Praha, ul. Ostružinová

Ostružinová, 10600, Praha 10, Praha



7 490 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Yatsenko Anastasiia

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: info@mmreality.cz

Dispozice bytu: 3+1

Počet podlaží v domě: 7

Druh objektu: panelová

Umístění objektu: klidná část obce

Podlaží v domě: 2

Celková podlahová plocha: 58 m²

Stav objektu: dobrý

Energetická náročnost: E - Nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji slunný byt o užitné ploše 58 m² s lodžii a přístupem do velké společné zahrady. Nachází se v klidné a vyhledávané části Prahy – Záběhlice, v udržovaném a oploceném domě se zelení. Byt je bez vybavení, což umožňuje dokončení interiéru podle vlastních představ. Plastová okna s trojsklem orientovaná na jih a západ zajišťují dostatek světla a dobrou izolaci. V okolí je kompletní občanská vybavenost – školy, školky, lékař, obchody, restaurace i sportoviště. Pěší dostupnost několika parků a výborné dopravní spojení: blízko zastávky MHD a rychlé napojení na Jižní spojkou. Byt je momentálně v procesu převodu do osobního vlastnictví. Ideální pro vlastní bydlení i investici.