

Obchodní a skladovací prostory k pronájmu, Brno - Horní Heršpice, ul. Pražákova

Pražákova, 61900, Brno-jih, Brno

**45 360 Kč**

za měsíc

+ zálohy na služby a energie + depozit + provize RK



Vyřizuje

Bc. Kateřina Diasová**Tel.:** 542 211 598**GSM:** +420 777 461 912**E-mail:** diasova@bravis.cz**Celková plocha:** 1 512 m²**Charakter okolní zástavby:** Obchodní**Druh pozemku:**

pro komerční výstavbu

Komunikace:

betonová

POPIS NEMOVITOSTI: Ve výhradním zastoupení majitele nabízíme k pronájmu rozsáhlý komerční pozemek o celkové využitelné ploše 1512 m² v atraktivní lokalitě Brno-Horní Heršpice, na ulici Pražákova.

Tento flexibilní prostor nabízí široké možnosti. Ideální pro parkování a uskladnění - například stavební techniky, nákladních či osobních vozidel, kontejnerů, nebo jako výstavní či manipulační prostor. Pozemek je dobře přístupný po zpevněné komunikaci a umožňuje pohodlný vjezd i pro těžkou techniku.

Na žádost lze oplotit a připojit na elektřinu vnitroareálovým rozvodem. Je možné zřídit i přípojku studené pitné vody.

Velkou výhodou lokality je blízkost sjezdu z dálnice D1.

Prohlídky možné kdykoliv po dohodě s níže uvedeným makléřem.