

Prodej domu, 426 m², Sportovní, Přelouč

Sportovní, Přelouč

**11 600 000 Kč**

za nemovitost



Vyřizuje

Jana Skvirsky**Tel.:** 222 362 433**GSM:** 775574893**E-mail:**jana.skvirsky@dhreality.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	přízemní	Zastavěná plocha:	213 m ²
Užitná plocha:	426 m ²	Plocha parcely:	910 m ²
Plocha zahrady:	697 m ²	Voda:	Vodovod
Plyn:	Plynovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme Vám k prodeji dům 426 m² pozemek 910 m², ulice Sportovní, Přelouč.

Dům má dvě patra a půdu.

V domě jsou čtyři byty: dva byty jsou o velikosti 2 + kk a dva byty o velikosti 3 + kk.

Dům má půdu, kde je možno vybudovat další 3 bytové jednotky.

V současné době jsou byty pronajaty a generují částku 64.000,-Kč měsíčně.

Součástí prodeje domu je budova, která nyní slouží jako úložné prostory (sklepy) o výměře 60 m².

Doporučujeme.