

Moderní hala 174 m² s výbornou dostupností v obci Smidary

Na stávku, 50353, Smidary



100 Kč
za m²/měsíc

+ poplatky: dle spotřeby a využití



Vyřizuje

Mgr. Elena Gottwald

Tel.: +420 233 091 011

GSM: +420 604 924 074

E-mail:

elena.gottwald@engelvoelkers.com

Celková plocha:	174 m ²	Počet podlaží:	1
Druh objektu:	smíšená	Stav objektu:	velmi dobrý
Účel budovy:	Sklad	Ostatní:	Parkoviště
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu moderní nevytápěnou plachtovou halu ideální pro skladování materiálu, zboží či techniky. Hala se nachází ve strategicky umístěném kompletně oploceném areálu v obci Smidary (Na Stávku 234) a je připravena k okamžitému využití. Prostor nabízí velkorysou užitnou plochu 174 m² (rozměry 9,2 m x 18,9 m) s výškou stropu 6 metrů, což umožňuje pohodlnou manipulaci i s objemnějším nákladem.

Průmyslová podlaha s mimořádnou nosností 5 t/m² je navržena pro vysokou zátěž a pohyb těžké techniky. Areál navíc disponuje vlastní trafostanicí, která zajišťuje stabilní dodávku elektrické energie.

Váš majetek bude v naprostém bezpečí díky zabezpečení, které zahrnuje kamerový systém monitorující celý areál a vjezd přes moderní elektrickou GSM bránu.

Samozřejmostí je neomezený přístup 24 hodin denně, 7 dní v týdnu, 365 dní v roce, což vám dává maximální flexibilitu.

Součástí pronájmu je možnost využití přilehlého zázemí a dostatečné parkovací kapacity přímo v areálu.

Pro potřeby rozsáhlejší logistiky nebo skladování nabízíme také možnost pronájmu dodatečných odstavných a manipulačních ploch.