

Pronájem bytu 3+1 73 m², Brno

Vondrákova, Brno-Bystrc, Brno



19 000 Kč

za měsíc

+ energie a služby
4100,-Kč + elektřina
1000,-Kč, + provize RK



Vyřizuje

Pavel Datinský

Tel.: 533 432 618

GSM: +420 724 161 265

E-mail:

datinsky@dialogreality.cz

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	1	Celková podlahová plocha:	73 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu byt o dispozici 3+1 s výměrou 73 m² ve výborné a vyhledávané lokalitě brněnské městské části Bystrc.

Byt je situován ve druhém podlaží čtyřpodlažního a revitalizovaného domu bez výtahu, stojícího na velmi klidné, "slepé" části ulice Vondrákova.

Dispozice bytu je rozčleněna do tří samostatných a neprůchozích pokojů, samostatné kuchyně, koupelny a odděleného wc. Orientace místností - obývací pokoj a kuchyně severovýchodním směrem, dva pokoje jihozápadním směrem.

Všechny obytné místnosti jsou velmi dobře prosvětleny přirozeným světlem.

K příslušenství bytu dále patří prostorný balkon a sklepní kóje v technickém podlaží domu.

Novému uživateli bytu zůstává k dispozici kuchyňská linka vč. spotřebičů (lednice kombinovaná s mrazícím boxem, sporák, elektrická pečicí trouba, myčka nádobí...), úložné skříně v pokoji a předsíni, nábytek v obývacím pokoji - vše na přiložených fotografiích bytu.

Byt je nově vymalován, plně funkční a připraven pro užívání. Jeho dispozice, včetně lokace samotné, předpokládá velmi kvalitní a pohodlné bydlení, vhodné zejména pro rodinu s dítětem/děti, či partnerské bydlení.

Brněnská městská část Bystrc je vybavena takřka kompletní občanskou infrastrukturou - nákupy, školy, školky, lékaři, ÚMČ, městská hromadná doprava vč. nočních linek...