

Pozemek k výstavbě komerce: stellplatz, automyčka, garáže, odstavná plocha, apod. - 2.059 m², Tábor

Benešovská, Tábor

**3 299 990 Kč**

za nemovitost

Včetně právního servisu a provize RK



Vyřizuje

Eva Dolejšová**Tel.:** 722 822 722**GSM:** +420776062831**E-mail:**eva.dolejsova@rkstejskal.cz

Z

Celková plocha: 2 059 m²**Umístění objektu:** okraj obce**Druh pozemku:**

pro komerční výstavbu

Komunikace:

asfaltová

POPIS NEMOVITOSTI: Pozemek dle územního plánu určený k výstavbě komerce typu: stellplatz, automyčka, nabíjecí stanice, garáže, odstavná plocha s příslušenstvím/zázemím, parkoviště včetně vybavení, půjčovna aut, letiště nebo jiná infrastruktura k zabezpečení všech druhů dopravy.

K dispozici je:

- předběžná informace ze stavebního úřadu (dříve "územně plánovací informace"),
- předběžný projekt pro přivedení vody a kanalizace,
- možnost el. přípojky předběžně komunikovaná s poskytovatelem,
- územní plán,
- vyjádření sítí.

Pozemek leží na severním okraji města Tábor (k.ú. Náchod u Tábora),

- je rovinatý
- u asfaltové komunikace 2. třídy, odkud je možné připojení na pozemek (předběžně komunikované s PČR).
- dálnice D3 (Praha - Dolní Dvořiště) je vzdálena 4 km

Nedaleko je:

- benzínová čerpací stanice s nabíjecí stanicí (pouze 2 stání)

RK Stejskal & Šandera s.r.o. Krajinská 244/17, 370 01 České Budějovice, Tel.: 722 822 722, E-mail: stejskal@rkstejskal.cz, web:<https://www.rkstejskal.cz/>

- točna MHD.

- zajímavá místa pro stellplatz: město Tábor a jeho bohatý program v průběhu roku, ZOO Tábor, Chýnovská jeskyně, kulturní a historické památky: hrad Chousník, zřícenina Borotín, zámek Klokoty, zámek Kamenná Lhota, město Bechyně, Dobronice u Bechyně, Stádlec, a další.

Pro více informací kontaktujte makléře zakázky.