

Prodej rodinného domu, 270 m², Postoloprty, ul. Borovského

Borovského, 43942, Postoloprty

**6 982 500 Kč**

za nemovitost



Vyřizuje

Srba Stanislav**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

Poloha objektu:	řadový	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	4
Typ domu:	přízemní	Užitná plocha:	270 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji velmi pěkný zrekonstruovaný rodinný dům v klidné okrajové části města Postoloprty, ulice Borovského. Celková výměra pozemku činí 609 m², zastavěná plocha domu je 103 m². Dům je patrový a prošel rozsáhlou rekonstrukcí zahrnující nové rozvody elektřiny, vody a odpadů, nové podlahy, štuky a další úpravy. Střecha s krytinou Bramac byla položena v roce 2020, v celém domě jsou instalována plastová okna a podlahy tvoří kombinace dlažby a plovoucích podlah. Vytápění zajišťuje ústřední plynový kotel s možností využití druhého kotle jako záložního. Celý objekt je suchý a plně podsklepen. V přízemí domu se nachází kuchyně, společná koupelna a obývací pokoj propojený s ložnicí. V patře jsou umístěny tři samostatné pokoje a prostorná půda, která může být po úpravě využita jako obytný prostor. Pozemek je kompletně oplocen novým plotem a disponuje vlastním vjezdem. Z důvodu soukromí majitele nebyly zveřejněny některé části interiéru. Neváhejte si domluvit prohlídku již dnes!