

Pronájem bytu 2+kk, Šrobárova, Praha Vinohrady

Šrobárova, Praha 3, Praha



20 000 Kč

za měsíc

zálohy na služby 895 Kč/měsíc, elektřina a plyn se převádí na nájemníka, kauce 2 měsíční nájem



Vyřizuje

Ing. Miroslava Novotná

GSM: +420606151248

E-mail:

miroslava.novotna@re-max.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	5
Počet podlaží v domě:	7	Celková podlahová plocha:	49 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	silnice; MHD; autobus	Elektřina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Plyn:	Plynovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně neehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu světlý byt 2+kk o velikosti cca 49 m² v oblíbené lokalitě pražských Vinohrad, jen pár minut chůze od metra Flóra.

Byt se nachází v 5. NP bytového domu s výtahem a má okna do klidného vnitrobloku - takže Vás tu nebude rušit městský ruch.

Dispozice bytu: vstupní chodba s kuchyňským koutem (dřez, plynový sporák s troubou), dva pokoje - jeden průchozí s přístupem do koupelny s vanou a umyvadlem. Toaleta je samostatná. Byt nebude vybaven nábytkem.

Vytápění zajišťují plynová kamna WAW a akumulční kamna, ohřev vody elektrický bojler. Na podlahách je PVC a parkety.

Lokalita nabízí všechno, co k pohodlnému bydlení patří - obchody, restaurace, kavárny, kino i park. Metro Flóra je 7 minut chůze.

Byt je volný od 2.12.2025

Nájem 20 000 Kč/měsíc + zálohy na služby 895 Kč/měsíc

Elektřina a plyn se převádí na nájemníka.

Kauce 2 měsíční nájem.

Zavolejte nebo napište, ráda vám byt ukážu osobně. Prohlídky budou probíhat v týdnu od 2.12.2025.