



Prodej - Domy a vily

číslo zakázky: 134003

Prodej, rodinný dům 5+kk, Albrechtice u Českého Těšína

Albrechtice



10 900 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Monika Ďurišová

Tel.: 800 10 30 10

GSM: 800 10 30 10

E-mail:

zakaznický.servis@rksting.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	přízemní	Zastavěná plocha:	217 m ²
Užitná plocha:	217 m ²	Plocha parcely:	1104 m ²
Plocha zahrady:	1104 m ²	Ostatní:	Plot; Bezbarierový přístup
Umístění objektu:	klidná část obce	Doprava:	silnice; autobus
Komunikace:	asfaltová	Občanská vybavenost:	Škola; Školka; Zdravotnická zařízení; Pošta; Kompletní síť obchodů a služeb
Elektrina:	Elektro - 230 V; Elektro - 380 V	Voda:	Vodovod
Plyn:	Plynovod	Topení:	Lokální - plynové; Lokální - tuhá paliva
Odpad:	Kanalizace		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme rodinný dům o velikosti 5 + kk (217 m²) s oplocenou zahradou o velikosti 1104 m². Nemovitost se nachází v klidné části Albrechtic u Českého Těšína, kde je veškerá občanská vybavenost a dobrá dopravní infrastruktura.

Jedná se o jednopodlažní plně bezbarierový rodinný dům s nájezdy do hlavního vchodu i na terasu. Kolaudace domu proběhla v roce 2014. K dispozici máme k zádveří, technickou místnost, 4 samostatné pokoje a obývací pokoj propojený jídelním stolem s kuchyní, dále máme prostornou bezbarierovou koupelnu a 2x WC. Z obývacího pokoje, kde je umístěn krb je výstup na zastřešenou terasu. Dům je napojen na inženýrské sítě - plyn, voda, elektřina, kanalizace. Vytápění domu je zajištěno kondenzačním plynovým kotlem či krbem. Oba zdroje vytápění lze napojit na podlahové topení v domě. Ohřev vody zajišťuje kondenzační kotel či bojler napojený na krb. V přední části oploceného pozemku je prostor pro parkování aut, dále je možnost parkovat pod přístřeškem. Velmi dobrá dostupnost do Karviné, Havířova, Českého Těšína či Ostravy.