



Pronájem - Byty

číslo zakázky: 8410

Pronájem, Byt, 2+1, 84m², Mariánské Lázně, ul. Zeyerova

Zeyerova, Mariánské Lázně



18 000 Kč

za měsíc



Vyřizuje

Kateřina Bučková

Tel.: +420 605 132 128

GSM: +420 605 132 128

E-mail:

callcentrum@euroreality.net

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	84 m ²
Druh objektu:	smíšená	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Doprava:	vlak; silnice; MHD; autobus
Voda:	Vodovod	Plyn:	Plynovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu přízemní byt 2 + 1 v klidné části Mariánských Lázní. Tento byt o velikosti 84 m² se nachází na adrese Zeyerova, v části obce Úšovice, okres Cheb, a je umístěn v budově se smíšenou konstrukcí, která má pět podlaží. Vlastnictví bytu je osobní a jeho stav je velmi dobrý.

Byt je vybaven centrálním dálkovým vytápěním a teplou vodou. Odpad je řešen kanalizací a vodovod zajišťuje přívod pitné vody. Plyn je přiveden k budově a elektrika je k přepisu na nájemníka.

Měsíční nájem činí 18.000 Kč, přičemž v této částce jsou zahrnuty služby jako topení, voda, odpad, úklid, výtah a správa.

K nájemnému je třeba počítat s poplatkem ve výši 12.000 Kč pro realitní kancelář. Dále je požadována vratná kauce ve výši 20.000 Kč.

V bezprostřední blízkosti nemovitosti se nachází veškerá občanská vybavenost a dopravní dostupnost, včetně vlakového a autobusového spojení, což usnadňuje každodenní dojíždění. Okolní klidná lokalita nabízí příjemné

prostředí pro život, ideální pro jednotlivce i páry.
V případě zájmu o prohlídku nás neváhejte kontaktovat.