

## Prodej rodinného domu, 115 m<sup>2</sup>, Bohostice, pozemek 782 m<sup>2</sup>

26231, Bohostice



**3 249 000 Kč**  
za nemovitost

V případě více zájemců může RK využít pro výběr kupujícího formu aukce.



Vyřizuje

**Hajný Martin**

**Tel.:** 800 100 446

**GSM:** 296 399 006

**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Poloha objektu:</b>	samostatný	<b>Druh objektu:</b>	kamenná
<b>Stav objektu:</b>	před rekonstrukcí	<b>Počet podlaží v objektu:</b>	3
<b>Typ domu:</b>	přízemní	<b>Užitná plocha:</b>	115 m <sup>2</sup>
<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nevhodná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Hledáte dům v klidné vesnici v přírodě, po částečné rekonstrukci, s posezením na dvorku, s velkou zahradou orientovanou na jih, kam celý den svítí slunce a soukromím? Právě máte vyřešeno, tato nemovitost ve starší klidné zástavbě nabízí vše. Využijte potenciál této nemovitosti - velkou přidanou hodnotou domu o dispozici 5+1 je další terasa u obytného kouzelného podkroví ale i velký sklep, který lze využít pro úschovu všeho, co je k domu potřeba. Dvě koupelny již jen zvyšují komfort bydlení. Napojení na síť - obecní vodovod, veřejná kanalizace, elektřina je samozřejmostí. Základní občanskou vybaveností v místě je obchod a autobusové spojení. Blízká vyhledávaná příroda kolem vodní nádrže Orlík, pro vycházky a cyklistiku, je vzdálena pouhé 3 km. Další občanská vybavenost - obchody, lékaři, úřady, sportovní a kulturní zařízení jsou v blízké Příbrami 20 minut, Březnici 18 minut jízdy autem. Nájezd na D4 je 5 km, Praha 65 km. Nemovitost lze financovat hypotečním úvěrem.