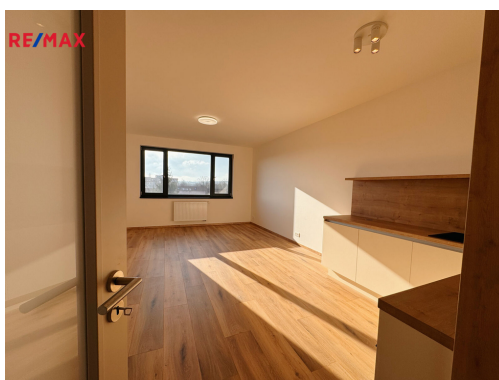


Pronájem 1+kk 38 m2 s parkovacím stáním a sklepem - Pražská, Písek

Pražská, Písek

**12 000 Kč**

za měsíc

+ poplatky spojené s užíváním bytu



Vyřizuje

Dispozice bytu:	1+kk	Podlaží v domě:	5
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	38 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	novostavba
Vlastnictví:	osobní	Sklep:	2 m ²
Umístění objektu:	centrum obce	Doprava:	vlak; dálnice; silnice; autobus
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Plyn:	Plynovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	C - Úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízím Vám k pronájmu příjemný, prostorný byt 1+kk o velikosti 38 m2, který se nachází v 5. patře nového bytového domu na Pražské ulici v Písku.

Nabízený byt je dispozičně rozdělen na obytnou místnost (27 m2) s moderní kuchyňskou linkou, koupelnu (4,3 m2) se sprchou, toaletou a prostorem na pračku a prostorné předsíně (5,7 m2). Byt působí velmi útulným, vzdušným dojmem a díky svému umístění nabízí krásný výhled na centrum města. K bytu navíc náleží sklep a vlastní parkovací stání přímo před bytovým domem. Předností bytu je lokalita, bohatá občanská vybavenost okolí a skvělá pěší i dopravní dostupnost po celém městě. Tento byt je ideální příležitostí pro jednotlivce a páry, které chtějí bydlet v

Písku v pohodlí a moderně.

Náklady spojené s užíváním bytu: 12.000,- (vč. parkovacího stání) + 4.500,- poplatky spojené s užíváním bytu (otop, voda, elektřina...). Vratná kauce je vyčíslena na 24.000,- Kč, provize RK činí jedno měsíční nájemné + DPH 21 %. Byt bude připraven k nastěhování od 1.1.2026. V případě zájmu o prohlídku a více informací prosím kontaktujte makléřku nabídky!