

## Prodej moderního apartmánu Belvedere 3+KK 115m<sup>2</sup>, ul. Sadova, Karlovy Vary

Sadová, Karlovy Vary



**7 850 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Irina Korsakova**

**GSM:** +420732142865

**E-mail:**

[irina.korsakova@re-max.cz](mailto:irina.korsakova@re-max.cz)

<b>Dispozice bytu:</b>	3+kk	<b>Podlaží v domě:</b>	5
<b>Počet podlaží v domě:</b>	5	<b>Celková podlahová plocha:</b>	115 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	smíšená	<b>Stav objektu:</b>	po rekonstrukci
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Balkón:</b>	8 m <sup>2</sup>
<b>Sklep:</b>	20 m <sup>2</sup>	<b>Umístění objektu:</b>	centrum obce
<b>Doprava:</b>	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus	<b>Voda:</b>	Vodovod
<b>Telekomunikace:</b>	Telefon; Internet	<b>Plyn:</b>	Plynovod
<b>Odpad:</b>	Kanalizace	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně ne hospodárná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Pokud sníte o klidném a odděleném od každodenního spěchu a městského šumu životě, vaší volbou bude nádherný čerstvě zrekonstruovaný v moderním stylu apartmán Belvedere. Umístěný v posledním podlaží starobylé budovy a disponující dvěma balkony, osvětěnými sluncem přes celý den díky jejich výborné dispozici, tento apartmán nabízí nádhernou panoramu na okolí ať už během brzkého rána, nebo v období kouzelného západu slunce. Ponořte se do aristokratického prostředí v jedné z nejkrásnějších a nejtěšších ulic Karlových Varů. V blízké dostupnosti si najdete nádherný les, lázeňské parky se světoznámými prameny, jezero, kde přes celé léto sídlí nádherné labuť, značkové obchody a útulné kavárny.

Tento apartmán je lákavou nabídkou nejenom pro rodiny plánující v něm bydlet, ale i pro investoři, které by tento byt pronajímali pro celoročně příjíždějící turisté.

Neváhejte, objednejte prohlídku u makléře už dneska!

Byt se nabízí v ekvivalentu euro měny = 325.000,- Eur.

Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.