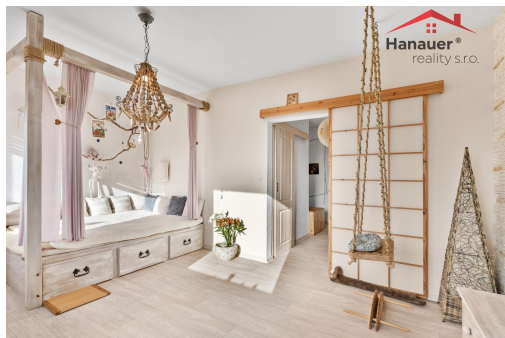


Prodej bytu 2+1, 50 m², Děčín - Letná, ul. Severní

Severní, 40502, Děčín



3 500 000 Kč

za nemovitost

Cena včetně právního
servisu a provize RK



Vyřizuje

Tomáš Hanauer

Tel.: +420 608168918

GSM: +420 608168918

E-mail:

tomas@hanyreality.cz

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	9
Počet podlaží v domě:	9	Celková podlahová plocha:	50 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Sklep:	2 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Doprava:	vlak; silnice; MHD; autobus
Elektrina:	Elektro - 230 V	Voda:	Místní zdroj vody
Plyn:	Individuální; Plynovod	Topení:	Ústřední - dálkové
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Chcete si pořídit své vlastní bydlení a stále ještě nemáte vybráno? A co byste řekli na byt, do kterého se můžete okamžitě nastěhovat a bydlíte. Nabízíme k prodeji krásný, slunný byt o velikosti 2+1 v osobním vlastnictví, který se nachází v Děčíně, v atraktivní lokalitě Letná, ul. Severní. Dům je zateplen, nové výtahy, plastové okna. Byt má rozlohu 50 m² a nachází se ve devátém podlaží z celkových devět. Byt prošel kompletní, kvalitní a vkusnou rekonstrukcí - nová elektrina v mědi, nové rozvody vody a odpad, zděná koupelna, nové dveře, nová kuchyně, nové podlahy, zasklená lodžie. Dům je velmi klidný a parkování je přímo před domem. V okolí je veškerá občanská

vybavenost - lékaři, obchody, pošta, škola i školka, vše v docházkové vzdálenosti. Okolí domu je plné zeleně a z bytu je krásný výhled do okolí. A pokud řešíte financování koupě nemovitosti, není problém, v naší Realitní kanceláři máme úžasné hypoteční a finanční specialisty, kteří vám pomohou s financováním a nejen to, dokáží vám vaši nemovitost pojistit. A převod energií? I toto vám zařídíme, aniž byste museli do kamenného obchodu, je to takové 3 v 1. Rádi vám ve všem poradíme a pomůžeme. Těšíme se na váš zájem a prohlídku!