

Prodej rodinného domu, 150 m², Bdeněves

33032, Bdeněves



Neuvedeno za nemovitost

skrýt cenu



Vyřizuje

Kostová Pavlína**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

| | | | |
|--------------------------|-------------------|---------------------------------|------------------------|
| Poloha objektu: | samostatný | Druh objektu: | cihlová |
| Stav objektu: | před rekonstrukcí | Počet podlaží v objektu: | 2 |
| Typ domu: | přízemní | Užitná plocha: | 150 m ² |
| Umístění objektu: | centrum obce | Energetická náročnost: | G - Mimořádně nevhodná |

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej rodinného domu s komerčními prostory - Bdeněves, Plzeň-sever

Nabízíme rodinný dům v centru obce Bdeněves, vhodný pro ty, kteří hledají spojení bydlení a podnikání. Dům má dvě podlaží a nabízí široké možnosti využití. V přízemí se nacházejí komerční prostory, dříve využívané jako řeznictví, s původním vybavením a chladicím boxem. Prostory lze využít pro obchod či služby, případně je přestavět na samostatnou bytovou jednotku.

V patře se nacházejí tři obytné místnosti a koupelna s WC. Celý dům je v původním stavu a vyžaduje rekonstrukci, která umožní novému majiteli upravit si vše podle vlastních představ. Součástí nemovitosti jsou dvě garáže, voda je čerpána z vlastní studny, ohřev zajišťují tři bojlerů a vytápění řeší krbová kamna.

Z obce je velmi dobrá dopravní dostupnost do Plzně. Nemovitost představuje ideální příležitost pro ty, kteří hledají dům s potenciálem a možností propojit bydlení s podnikáním. Určitě doporučuji prohlídku.