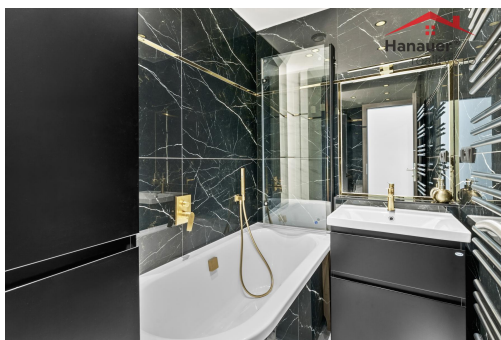


Prodej bytu 4+kk, 78 m2, Česká Kamenice, ul. 5. května

5. května, 40721, Česká Kamenice



4 550 000 Kč
za nemovitost

Cena včetně právního
servisu a provize RK



Vyřizuje

Tomáš Hanauer

Tel.: +420 608168918

GSM: +420 608168918

E-mail:

tomas@hanyreality.cz

Dispozice bytu:	4+kk	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	8	Celková podlahová plocha:	78 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Lodžie:	4 m ²
Sklep:	2 m ²	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	vlak; silnice; MHD; autobus	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Místní zdroj vody	Topení:	Ústřední - dálkové
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji byt o velikosti 4+kk, ploše 78 m2 v osobním vlastnictví, který se nachází se v Top lokalitě Česká Kamenice - v ulici 5.května. Byt prošel kompletní, kvalitní rekonstrukcí a nabízí moderní a komfortní bydlení. Zděná koupelna s vanou, plastová okna, vestavěné skříně, nová kuchyň s vestavěnými spotřebiči, nová el. v mědi, nové rozvody vody a odpady, zasklená lodžie, nové podlahy. Rekonstrukce byla, dle vlastních nápadů a hodně zdařilá. Dům má vlastní plynovou kotelnu, která umožňuje si regulovat vytápění a tím i ekonomiku celého domu. V domě a okolí bydlí jen slušní lidé, parkování hned před domem. Okolí bytu nabízí veškerou

občanskou vybavenost a plno zeleně, dále je možnost výletů do Lužických hor. Byt je vhodný pro rodiny nebo též i investory. Základní a mateřská škola jsou též v dosahu, do centra je pouze 10 minut chůze. Toto je byt, do kterého se můžete opravdu okamžitě nastěhovat. Neváhejte, nás kontaktovat pro více informací a domluvení si prohlídky.