

Komerční prostory k pronájmu - Praha 7, Jablonského 640/2

Jablonského, Praha 7, Praha



9 541 Kč

za měsíc



Vyřizuje

Jana Klobalová

GSM: 420773727800

E-mail:

jana.klobalova@rkevropa.cz

Z

Plocha kanceláří:	20 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	dobrý	Druh prostor:	Kanceláře
Ostatní:	Výtah	Elektřina:	Elektro - 230 V
Energetická náročnost:	G - Mimořádně ne hospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme pronájem praktických kancelářských prostor v klidné a dobře fungující administrativní budově v Jablonského ulici. Jedná se o cenově dostupné zázemí vhodné pro menší firmy, služby či administrativu, které ocení stabilitu, ticho a perfektní dostupnost.

Specifikace a výhody prostoru:

- Velikost kanceláře: 20,3 m²
- Přístup 24/7
- Bezpečnost na vysoké úrovni - alarm (EZS), zakódování jednotlivých kanceláří
- Možnost zřízení sídla společnosti
- Úpravy možné - po domluvě s pronajímatelem lze provést estetické změny dle vašich představ

EVROPA realitní kancelář PRAHA 8 - LIBEŇ Zenklova 22/56, 180 00 Praha 8 - Libeň, Tel.: , E-mail: liben@rkevropa.cz, web:

<https://www.rkevropa.cz/liben>

- Výtah v budově
- Klidné pracovní prostředí
- Internet: optická síť - zřízení individuálně nájemcem
- Vytápění: plyn, zahrnuto ve službách
- Toalety a kuchyňka jsou ve společných prostorách

Lokalita a dopravní dostupnost:

Budova se nachází ve vyhledávané obchodněadministrativní části Prahy 7 - Holešovice, v těsném sousedství parku Stromovka a kulturních center jako DOX, La Fabrika či Jatka78. V pěší vzdálenosti je Holešovická tržnice s farmářskými trhy, kavárny, restaurace, galerie a široká nabídka služeb. V okolí je kompletní občanská vybavenost - supermarket, kavárny, restaurace, pošta, bankomaty i poliklinika.

Vynikající dopravní spojení:

- Metro C - Nádraží Holešovice
- Tramvajové a autobusové linky
- Vlakové nádraží
- Snadný příjezd autem díky tunelu Blanka a pražskému okruhu

Nájemné a podmínky:

- Nájemné: 9541 Kč/měsíc
- Služby: 1964 Kč/měsíc + DPH
- Zálohy na energie: 1403 Kč/měsíc + DPH
- Vratná kauce: 23 010 Kč
- Dostupnost: ihned

- NEPLATÍTE PROVIZI