

Prodej RD 2+1/G se stodolou na pozemku 3354 m² v Oldřichově u Písku

Dobev



5 490 000 Kč
za nemovitost

včetně právního servisu a provize RK



Vyřizuje

Veronika Janotová

Tel.: 608 984 290

GSM: 608 984 290

E-mail:

vjanotova@hvbreal.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	před rekonstrukcí	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	přízemní	Zastavěná plocha:	430 m ²
Užitná plocha:	70 m ²	Plocha parcely:	3354 m ²
Plocha zahrady:	2924 m ²	Umístění objektu:	klidná část obce
Komunikace:	asfaltová	Elektřina:	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme na prodej RD v Oldřichově u Písku. Na pozemku o celkové ploše 3354 m² se nachází tři stavby. Obytnou část domu o dispozici 2+1 (70m²) tvoří vstupní chodba, sednice s kuchyní 25 m², komora, dva pokoje, koupelna s vanou a WC, na ni navazuje garáž a menší stodola. U vjezdových vrat je bývalá sýpka. Za velkou stodolou, která je průjezdná, se nachází zahrada 2178 m². Stavby jsou v původním stavu včetně obytné části, tudíž nový majitel si může přizpůsobit bydlení svým představám. RD lze napojit na obecní vodovod a kanalizaci (přípojky před domem v silnici), vytápění momentálně řešeno lokálně, ohřev vody el. bojler, voda ze studny. Oldřichov má novou mateřskou školku, veškerá občanská vybavenost - Písek - 5 min autem, dobré napojení na D4 směr Praha. Více info v RK.