

## Prodej pozemku k bydlení, 885 m<sup>2</sup>, Jíkev

28932, Jíkev



**3 290 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Skořepová Kristýna****Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)**Celková plocha:** 885 m<sup>2</sup>**Druh pozemku:** pro bydlení**Umístění objektu:** klidná část obce

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme vám k prodeji pozemek o výměře 885 m<sup>2</sup>, který se nachází v klidné a příjemné obci Jíkev v okrese Nymburk. Pozemek je ideální pro výstavbu rodinného domu. Na pozemku se nachází zděné garáže, dílna a také stavba z mobilních buněk, kterou je možné využít k rekreaci nebo jako zázemí při budoucí výstavbě. Tyto stavby mohou majiteli okamžitě posloužit, nebo mohou být využity dle jeho představ. Inženýrské sítě (elektrina, vodovod a kanalizace) jsou k dispozici na hranici pozemku což výrazně usnadňuje budoucí výstavbu. Je zde možnost dokoupení dalších prostor či pozemků do 1 roku, což nabízí skvělý potenciál pro rozšíření. Lokalita je velmi atraktivní díky své klidné atmosféře a zároveň skvělé dostupnosti do okolních měst. Do Nymburka 10 minut a Mladé Boleslavi 25 minut, což zajišťuje výbornou dostupnost veškeré občanské vybavenosti. V obci naleznete například mateřskou školu, obchod a další.