

Pronájem bytu 3+1

Nádražní, 35601, Sokolov



12 000 Kč

za měsíc

12000 Kč nájem +
elektřina a plyn cca 7000
Kč



Vyřizuje

Natália Fajfrlíková

Tel.: 702889602

GSM: 702889602

E-mail:

natalia@rk-sedlacek.cz

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	100 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	rušná část obce
Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus	Občanská vybavenost:	Škola; Školka; Zdravotnická zařízení; Pošta; Supermarket; Kompletní síť obchodů a služeb
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Plyn:	Individuální	Topení:	Lokální - plynové
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu nadstandartní byt 3+1, 100 m², v nájemním domě v Nádražní ulici. Dům má 3 byty, nachází se sice v rušnější lokalitě, ale do bytu to neuslyšíte.

Byt má 3 samostatné pokoje, velkou kuchyň s krásnou, luxusní kuchyňskou linkou.

Koupelna je vybavena sprchovým koutem, WC, bidet.

Topení je plynové, byt má samostatný plynový kotel. Cena nájmu 12.000 Kč, zálohy na plyn, elektřinu a vodu cca 7.000

Kč. Kauce 24.000 Kč, provize RK 12.000 Kč.

Pronajímatel si vyhrazuje právo výběru nájemníka dle vlastních kritérií. Volný od 1.12.2025.

V přízemí budovy se nacházejí dvě prodejny, které je možné využít k podnikání.