

Byt 2+kk s úchvatným výhledem Praha Ruzyně

Ciolkovského, Praha 6, Praha



ORIENTAČNÍ PLÁNEK MÍSTNOSTÍ

- 1 - OBÝVACÍ POKOJ
16,3 m²
- 2 - KUCHYŇNĚ
4,8 m²
- 3 - POKOJ
10,3 m²
- 4 - CHODBA
3,1 m²
- 5 - VSTUPNÍ HALA
3,7 m²
- 6 - KOUPELNA
2,6 m²
- 7 - VÍC
0,9 m²

*Plachty jsou pouze orientační



INTERIÉR & STYL

6 390 000 Kč

za nemovitost



Vyřizuje

Michal Svoboda

Tel.: +420 226 256 126

GSM: +420 226 256 126

E-mail:

info.reality@4fin.cz



Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	11
Počet podlaží v domě:	13	Celková podlahová plocha:	42 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Popis vybavení:	.
Doprava:	dálnice; silnice; MHD	Voda:	Místní zdroj vody; Vodovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	D - Méně úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Rádi byste výhledy do nerušených dálek a přitom byli nadosah centra Prahy?

Prakticky řešený byt 2+kk v oblíbené lokalitě Prahy 6 - Ruzyně může být vaším novým domovem nebo zajímavou investicí. Byt o užitné ploše 42 m² se nachází v 11. patře panelového domu s výtahem, v ulici Ciolkovského. Je ve velmi dobrém stavu a díky své poloze v nejvyšším podlaží nabízí ničím nerušené výhledy do okolí a dostatek denního světla po celý den.

Dispozice zahrnuje obývací pokoj s odděleným kuchyňským koutem, samostatnou ložnici, koupelnu se sprchovým koutem a vstupní chodbu s úložným prostorem. K bytu náleží sklepní kóje, která je ideální pro uložení sezónních věcí nebo sportovního vybavení. Na patře je pak k dispozici sdílená lodžie. Parkování je možné na ulici přímo před domem.

Lokalita patří mezi velmi žádané díky kompletní občanské vybavenosti. V pěší vzdálenosti najdete obchody, školu, školku, lékárnu, restaurace i kavárny. V okolí je dostatek zeleně, parky i sportovní areály, které ocení každý, kdo vyhledává aktivní životní styl. Skvělá je i dopravní dostupnost – tramvaj je takřka hned u domu, centrum Prahy je dostupné zhruba za 20 minut a na Letiště Václava Havla se dostanete do 10 minut autem.

Přijďte se přesvědčit, jak dokonalý domov zde můžete nalézt.