

Pronájem bytu 2+1, 65 m2 Liberec

Barvířská, 46007, Liberec (nečleněné město), Liberec


13 000 Kč

za měsíc

+popl. 3700



Vyřizuje

Robert Tábořský
GSM: 775 387 887

E-mail:

taborsky@reality11.cz

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	65 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	osobní	Popis vybavení:	...
Energetická náročnost:	C - Úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu prostorný a nezařízený byt o dispozici 2+1 65 m² ve 3.NP bez výtahu v samém centru Liberce ul. Barvířská. Celý dům včetně bytů a komerčních prostor po rozsáhlé rekonstrukci před cca 13 lety. Nemovitost je vedena jako památka chráněná státem. V samotném bytě zánovní kuchyňská linka s varnou deskou na plyn a el. pečí troubou, nové podlahy, koupelna s malou vanou a skleněnou zástěnou, vytápění ústřední na plyn s automatickou regulací. K dispozici je za poplatek 1.000 Kč pronájem parkovacího stání v uzamykatelné kryté garáži ve dvoře. V místě kompletní občanská vybavenost, hypermarket 2 min chůzí, krásné, klidné a reprezentativní bydlení. V bytě je absolutní klid, skvělí sousedé, které vybíráme v součinnosti s pronajímatelem. Jednotka volná dle dohody od 1.3. 2026. Jen vážní a solidní zájemci, majitel upřednostní zájemce bez psů a koček a trvalým pracovním příjmem bez záznamu v registru. Aktuální výměr plateb: 13.000 Kč nájemné, elektřina 1.500 Kč a plyn 1.500 Kč na přepis u příslušného dodavatele, 700 Kč společné prostory a voda, jistota 26.000 Kč, provize RK 13.000 Kč bez DPH 21%. Více informací u makléře pobočka Reality11 Liberec. Ev. číslo: 27922.