

Praha Opatov Park, pronájem moderních kancelářských prostor (107,3m²), recepce, parkování, posilovna

Líbalova, Praha 11, Praha



51 538 Kč
za měsíc

+ služby 19314 Kč / měsíc
+ internet a úklid vlastních prostor



Vyřizuje

Lucie Nosková

Tel.: 734 373 583

GSM: +420 777 900 015

E-mail:

noskova@aspektreality.cz

Plocha kanceláří: 107 m²

Stav objektu: velmi dobrý

Ostatní: Bezbarierový přístup;
Výtah

Doprava: vlak; dálnice; silnice;
MHD; autobus

Telekomunikace: Internet

Odpad: Kanalizace

Druh objektu: skeletová

Druh prostor: Kanceláře

Umístění objektu: klidná část obce

Komunikace: asfaltová

Plyn: Plynovod

Energetická náročnost: A - Mimořádně úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Administrativní budova nabízí k pronájmu moderní kancelářské prostory v příjemné lokalitě Prahy Opatov. Součástí budovy je reprezentativní recepce, kantýna, skladové prostory, konferenční místnost či posilovna.

Výborná dostupnost automobilem i městskou hromadnou dopravou - přímo u stanice metra Opatov (trasa C), která zajišťuje rychlou dostupnost do centra města (cca 15 min.). Budova nabízí rovněž vynikající napojení na dálnici D1, Pražský okruh a hlavní silniční tahy spojující komplex s centrem města a s mezinárodním letištěm Václava Havla

Praha.

Vybavení a služby:

Nepřetržitá bezpečnostní služba a provoz recepce

Kamerový systém CCTV monitorující budovy a jejich okolí

4 výtahy v budově

Přístupový kartový systém do budovy, v rámci budovy a výtazích

Zelené odpočinkové plochy v přístupných atriích budov s možností relaxace

Serverovna na každém podlaží

Sprcha se zázemím na každém patře

Kolárna se zázemím

Posilovna

Sdílená zasedací místnost

Kancelářské plochy, plně vybavené klimatizací a ventilací

Individuální regulace teploty v každé místnosti

Otevíratelná okna s venkovními stínícími žaluziemi

Kantýna v rámci areálu

Parkovací stání v podzemních garážích

Energeticky úsporná budova

Požární bezpečnostní systém

Nájemné a služby jsou uvedeny bez DPH. Vratná kauce je 3x nájem + služby. Nájemce neplatí provizi.