

Prodej chaty se zahradou, 543 m², Dolní Zálezly

40301, Dolní Zálezly



2 730 000 Kč
za nemovitost

Cena včetně právního
servisu a provize RK



Vyřizuje

Tomáš Hanauer

Tel.: +420 608168918

GSM: +420 608168918

E-mail:

tomas@hanyreality.cz

Zastavěná plocha:	17 m ²	Užitná plocha:	40 m ²
Plocha parcely:	543 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	1
Umístění objektu:	klidná část obce	Doprava:	vlak; dálnice; silnice; autobus
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Místní zdroj vody
Topení:	Lokální - tuhá paliva	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Dolní zálezly žádaná rekreační oblast, krásné a klidné prostředí s úžasným výhledem. A právě tady se nachází námi nabízená chata se zahradou o celkové rozloze 543 m². Zděná chata s přízemím a podkrovím, velice dobře udržovaná a kompletně zařízená. Plastová okna se žaluziemi, splachovací WC, sprcha. Celoroční pitná voda, ale i užitková voda. Vytápění chaty je kamny na tuhá paliva, vyvložkovaný komín. Elektřina je zavedena. Zastavěná plocha chaty je 16 m² a plocha zahrady 526 m². Výhodou je možnost celoročního užívání a chata má číslo evidenční. K chatě je přistavena pergola s venkovním posezením, kde můžete trávit své volné chvíle s dětmi, rodinou, nebo přáteli, ale také rozjímat při pohledu na Labské údolí, nebo relaxovat při čtení dobré knihy, popíjení kávy, či dobrého drinku. A v období krásných, letních a teplých dnů, zcela určitě přivítáte možnost vykoupat se v bazénu, který vám je k dispozici na zahradě. Prostě tato nemovitost vám nabízí nepřeberné množství možností, jak

relaxovat a odpočinout si po náročné práci. A zahrada? Ta je krásně udržovaná, plná zeleně. Co říkáte, dokážete si představit, že vlastníte tuto nemovitost? Přijďte se podívat, rádi vás provedeme a zodpovíme vaše dotazy.