

## Stavební pozemek 1 068 m<sup>2</sup>, Fryštáku

Dolnoveská, Fryšták



### Neuvedeno za nemovitost

včetně provize a právních  
služeb

Vyřizuje

**Marian Ryška****Tel.:** 725 707 826**GSM:** +420774368150**E-mail:**[ryska@good-move.cz](mailto:ryska@good-move.cz)**Celková plocha:** 1 068 m<sup>2</sup>**Umístění objektu:** okraj obce**Druh pozemku:** pro bydlení**Komunikace:** asfaltová

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji krásný pozemek o výměře 1 068 m<sup>2</sup> v klidné části Fryštáku — Dolní Ves. Parcela se nachází na okraji zastavěného území, obklopená zelení, s nádhernými výhledy na okolní lesy, louky a rybníky. Místo je ideální pro ty, kteří chtějí kombinovat soukromí, přírodu a zároveň skvělou dostupnost do Zlína. Hlavní přednosti pozemku

- Možnost výstavby rodinného domu nebo rekreační stavby
- Tichá lokalita bez hluku a provozu
- Přístup z obecní cesty
- Mírně svažité pozemek
- Zástavba v přímém dosahu
- Krásné výhledy do krajiny, lesy přímo za pozemkem

Inženýrské sítě:

Sítě se nacházejí u sousedních domů - ideální pro přivedení u plánované stavby. Na pozemku se nachází vlastní studna, která může sloužit jako užitkový zdroj vody pro zahradu nebo budoucí stavbu.

Lokalita - Fryšták, Dolní Ves:

Jedna z nejvyhledávanějších částí Fryštáku:

- nádherné okolí plné zeleně
- minimum provozu
- cyklostezky, turistické trasy
- blízkost Zlína (cca 10 min)
- skvělá občanská vybavenost ve Fryštáku