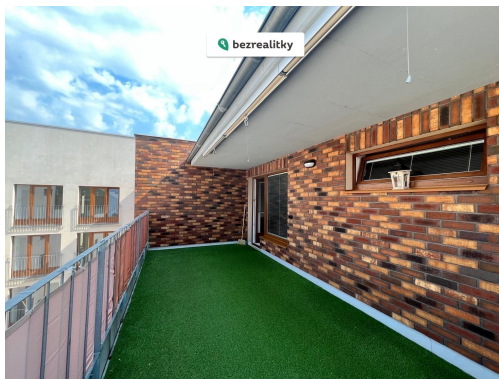


Prodej bytu 2+kk 88 m²

U Leskavy, 62500, Brno-Starý Lískovec, Brno



9 200 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
Bezrealitky s.r.o
GSM: +420 226 254 111
E-mail:
inzerce@bezrealitky.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	6
Počet podlaží v domě:	6	Celková podlahová plocha:	88 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	4 m ²
Sklep:	1 m ²	Umístění objektu:	klidná část obce
Energetická náročnost:	C - Úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: RK NEVOLAT

Nabízím ke koupi krásný a prostorný byt 2+kk o rozloze !!!cca 88 m²!!! včetně terasy a balkónu, který se nachází ve velmi dobrém stavu v cihlové budově. Byt je umístěn v posledním, šestém patře celkově šestipodlažní budovy, která disponuje výtahem a bezbariérovým přístupem, což zaručuje moderní komfort bydlení.

V bytě naleznete veškeré vybavení, přičemž stav a zařízení odpovídají vysokým standardům osobního vlastnictví. Energetickou náročnost budovy hodnotím štítkem třídy C, což přispívá k efektivnímu využívání energií. K bytu náleží také terasa o rozloze 29 m², ideální pro letní posezení, a menší balkón o ploše 4 m² směřovaný na východ s hezkým výhledem. Součástí nabídky je rovněž sklep s regálem o výměře 1,5 m², který poskytuje praktické úložné prostory. V bytě se nachází technická místnost s pračkou a sušičkou.

Součástí nemovitosti je kryté parkovací stání. Byt se nachází v klidné lokalitě, v blízkosti MHD. Výstavba bytových jednotek v roce 2013.

Pro bližší informace a domluvení prohlídky mne neváhejte kontaktovat. Tato nemovitost je určena výhradně přímým zájemcům o koupi. Na inzerát můžete také reagovat přímo na webu Bezrealitky:

<https://www.bezrealitky.cz/nemovitosti-byty-domy/966208-nabidka-prodej-bytu-u-leskavy-brno>