

Prodej komerčního objektu ve Velkých Karlovicích

Velké Karlovice



Neuvedeno
za nemovitost

cena u makléře



Vyřizuje

Ing. Radim Burda

GSM: +420731619803

E-mail:

radim.burda@re-max.cz

| | | | |
|--------------------------|---------------------|-------------------------------|----------------------------|
| Zastavěná plocha: | 1011 m ² | Užitná plocha: | 1770 m ² |
| Plocha parcely: | 2837 m ² | Počet podlaží v domě: | 3 |
| Druh objektu: | skeletová | Stav objektu: | před rekonstrukcí |
| Typ zařízení: | Hotel | Elektrina: | Elektro - 400 V |
| Voda: | Vodovod | Plyn: | Plynovod |
| Odpad: | Kanalizace | Energetická náročnost: | G - Mimořádně nehospodárná |

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízím k prodeji komerční objekt v centru obce Velké Karlovice. Objekt je určen ke kompletní rekonstrukci a součástí prodeje je i projekt včetně platného stavebního povolení.

Po dokončení rekonstrukce objekt nabídne celkem 800m² obchodních/prodejních ploch, 18 apartmánů s celkovou kapacitou 36 lůžek, společné a konferenční prostory, provoz wellness. Celková užitná plocha objektu po rekonstrukci bude 1770m².

Malebná obec Velké Karlovice leží na hranici Beskyd a Javorníků a je ideální destinací pro milovníky přírody, aktivního odpočinku i tradiční kultury. Díky rozsáhlé síti turistických a cyklistických tras, kvalitním běžkařským tratím a blízkým lyžařským areálům je obec celoročně atraktivním centrem cestovního ruchu s vyhlášenou regionální gastronomií a nabídkou bohatého folklóru.

Více informací u makléře.

Majitel si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jim zvolených kritérií. Veškeré údaje v inzerátu mají

informativní charakter a nepředstavují nabídku ve smyslu § 1731 a § 1732 občanského zákoníku ani veřejný příslib dle § 1733. Z této nabídky nevzniká nárok na uzavření smlouvy.