



Prodej - Pozemky

číslo zakázky: 133963

Stavební pozemek, Kunčičky u Bašky, 1.700 m²

Baška



Neuvedeno za nemovitost

cena v kanceláři



Vyřizuje

Michal Volák

Tel.: 800 10 30 10

GSM: 800 10 30 10

E-mail:

zakaznický.servis@rksting.cz

Celková plocha:	1 700 m ²	Druh pozemku:	pro bydlení
Inženýrské sítě:	vodovod; elektřina	Doprava:	silnice
Komunikace:	asfaltová		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme ke koupi atraktivní stavební pozemek v obci Kunčičky u Bašky o výměře 1 700 m². Dle územního plánu je určen k výstavbě rodinných domů. Parcela je jihovýchodně až jižně orientovaná, takže nabízí celodenní sluneční svit a krásný výhled na Lysou horu.

Hlavní přednosti:

Jasně určen k bydlení: dle ÚP pro výstavbu rodinných domů

Slunná jihovýchodní/jižní orientace s výhledem na Lysou horu

Ideální šířka pro rodinný dům: šířka 18,5-16,9 m

Přímý vjezd z obecní asfaltové komunikace

Inženýrské sítě: elektřina a voda na pozemku, kanalizace – probíhá projekční příprava na obci

Klidná, bezpečná lokalita s rychlou dostupností do města

Dostupnost:

Frýdek-Místek cca 10 min

Dálnice D48 cca 7 min
Ostrava cca 25 min
Čeladná cca 15 min
Volný čas a příroda v dosahu:

Přehrady: Olešná, Baška

Příroda a výlety: Palkovické Hůrky, Hukvaldy, Ondřejník, Místecký les

Ideální pro cyklistiku, běh, procházky a rodinnou rekreaci

Shrnutí: Pozemek v tiché lokalitě s výbornou dopravní dostupností, kompletními sítěmi na pozemku (elektřina, voda) a probíhající přípravou kanalizace. Slunné místo s výhledem na Beskydy, ideální pro výstavbu vašeho rodinného domu.

Do konce ledna 2026 nabízíme prostřednictvím našeho partnera úrokové sazby od 4,29 % p.a. Více informací Vám sdělí náš specialista na prohlídce.