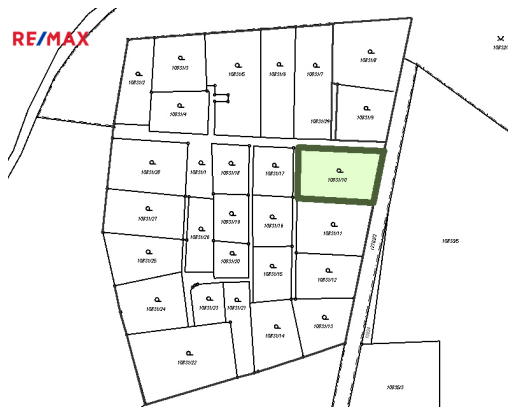


## Prodej zahrady 729 m2 na krásném místě v Plzni

Plzeň



**1 475 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Zdeněk Rubáš**

**Tel.:** +420 377 422 427

**GSM:** +420731408548

**E-mail:**

[zdenek.rubas@re-max.cz](mailto:zdenek.rubas@re-max.cz)

**Celková plocha:** 729 m<sup>2</sup>

**Umístění objektu:** klidná část obce

**Druh pozemku:** zahrada

**Doprava:** silnice; MHD

**POPIS NEMOVITOSTI:** Prodáme zahradu v zahrádkářském areálu na nádherném místě v Plzni přímo u Kilometrovky a ZOO. Oplocený pozemek má výměru 729 m<sup>2</sup>, je na něm zahradní chatka a vede k němu přístupová cesta, jejíž podíl (45,9 m<sup>2</sup> včetně dalších společných ploch) je součástí prodeje. Studna s užitkovou vodou přímo na pozemku. Platná smlouva s ČEZ na zavedení elektřiny přímo k zahradě - realizace 2026 - zajišťuje současný majitel. Vhodné jak pro rekreační využití tak i k zahrádkaření. Parkování buď přímo u areálu nebo uvnitř na společných plochách.

K prodeji ihned za cenu 1.450.000. ,- Kč.