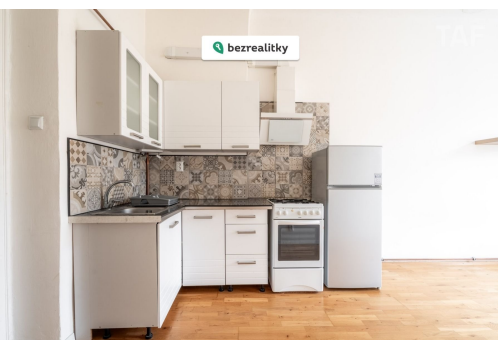
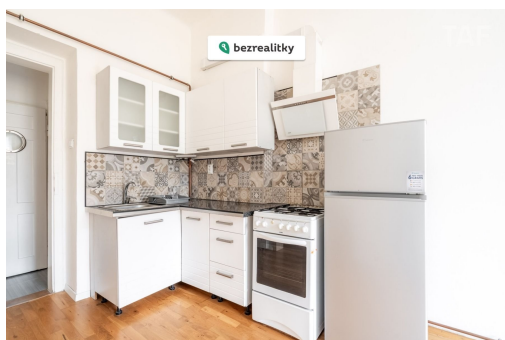
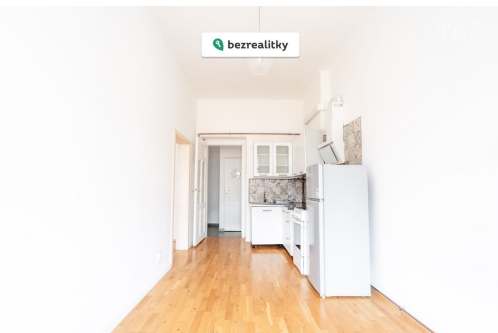
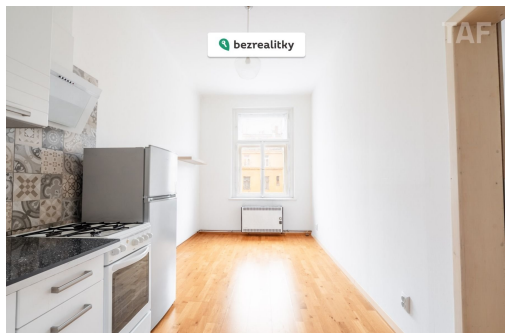


Prodej bytu 2+kk 43 m²

Lucemburská, 13000, Praha 3, Praha



8 275 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
Bezrealitky s.r.o
GSM: +420 226 254 111
E-mail:
inzerce@bezrealitky.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	43 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	centrum obce
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji hezký a udržovaný byt o velikosti 43,2 m² - dispozice 2kk, který se nachází na 4. podlaží klasického činžovního domu, který stojí v klidné ulici na pomezí Žižkova a Vinohrad. Stanice metra A, obchodní centrum Flora či park Parukářka jsou v blízkém okolí.

V domě je plánována kompletní rekonstrukce společných prostor a výtah, kde je předpokládáno dokončení v 1Q 2027.

Oblíbená lokalita městské části nabízí kompletní občanskou vybavenost s pestrou škálou restaurací, bister, kaváren, obchodů a dalších služeb. Perfektní dopravní dostupnost představuje metro A, stanice Flora je vzdálena jen kousek od domu.

Osobní prohlídku nic nenahradí, a proto mne neváhejte kontaktovat, rád podám veškeré informace a byt představím. Tato nemovitost je určena výhradně přímým zájemcům o koupi. Na inzerát můžete také reagovat přímo na webu Bezrealitky: <https://www.bezrealitky.cz/nemovitosti-byty-domy/966567-nabidka-prodej-bytu-lucemburska-praha>