

Prodej bytu 2+kk, 45 m², Nymburk, ul. Resslova

Resslova, 28802, Nymburk



3 900 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Šizlingová Vladislava

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: info@mmreality.cz

Dispozice bytu: 2+kk

Počet podlaží v domě: 3

Druh objektu: cihlová

Umístění objektu: klidná část obce

Podlaží v domě: 2

Celková podlahová plocha: 45 m²

Stav objektu: dobrý

Energetická náročnost: G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Exkluzivně nabízíme k prodeji byt 2+kk o ploše 45 m² ve 2. NP bytového domu bez výtahu v klidné části Nymburka. Dispozici tvoří obývací pokoj s kuchyňským koutem, ložnice, koupelna, samostatné WC a vstupní chodba. Byt nabízí možnost úprav a modernizace dle vlastních představ. K bytu náleží prostorná sklepní kóje a nadstandardně velký úložný prostor v půdních prostorách domu. Součástí prodeje je zánovní ložnicová sestava a kuchyňská linka. Byt je napojen na veřejný vodovod a kanalizaci, ohřev vody zajišťuje bojler, vytápění je plynové s možností změny na elektrické. Velkým benefitem je společná zahrada určená pouze pro vlastníky bytů, vhodná k relaxaci i volnočasovým aktivitám. V okolí je veškerá občanská vybavenost. Lokalita nabízí výbornou dopravní dostupnost – nádraží je 5 minut chůze, do Prahy rychlé spojení vlakem. Nemovitost poskytuje příjemné bydlení nebo dobrou investiční příležitost v atraktivní lokalitě. Kontaktujte nás pro sjednání prohlídky.