

Prodej rodinného domu, 480 m², Želízy

27721, Želízy



4 599 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Kobližková Veronika**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	3
Typ domu:	přízemní	Užitná plocha:	480 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: V klidné části obce Sitné (část Želíz), ve slepé ulici obklopené lesy, najdete dům s velkorysým prostorem pro bydlení, podnikání i koníčky. V zástavbě několika domů si zachovává pocit soukromí a přímý kontakt s přírodou, která je doslova za plotem. Před domem je uzavřený dvůr s parkovacím místem. Pozemek za domem tvoří prudký přírodní svah – může být výzvou k netradičnímu řešení, ale i příjemným zeleným prvkem, který dodává atmosféru a zajišťuje klid. K dispozici jsou dvě kuchyně, dvě koupelny, více pokojů a spousta úložných i technických prostor. Nemovitost je ideální pro větší rodinu, dvougenerační bydlení nebo spojení bydlení s podnikáním. Majitelé provedli úpravy, které dům činí ihned obyvatelným, přesto nabízí velký potenciál pro další rozvoj podle vlastních představ.

Nádherná krajina Kokořínska, kousek od Mělníka, s výbornou dostupností do Prahy, čeká na vás. Neváhejte – tento dům si zaslouží prohlídku. Možná právě vy v něm uvidíte svůj nový začátek.