

Pronájem bytu 2+kk 55 m², Brno - Tuřany

Tuřanské náměstí, 62000, Brno-Tuřany, Brno

**22 500 Kč**

za měsíc

detail plateb v textu
inzerce

Vyřizuje

Mgr. Vojtěch Zigo**Tel.:** +420 222 222 500**GSM:** +420 774 007 899**E-mail:**vojtech.zigo@bohemianestates.com

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	2	Celková podlahová plocha:	55 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	novostavba
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	10 m ²
Sklep:	3 m ²	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízím k pronájmu světlý a prostorný byt o dispozici 2+kk v oblíbené městské části Brno-Tuřany, přímo na adrese Tuřanské náměstí 6. Byt se nachází v krásné novostavbě s velmi příjemnou komunitou sousedů.

Dispozice a vybavení:

- vstupní předsíň
- koupelna se sprchovým koutem
- samostatné WC
- prostorný obývací pokoj s kuchyňským koutem, vybaveným:
- vestavěnou kuchyňskou linkou na míru
- myčkou
- sporákem
- z obývacího pokoje je vstup na velkorysý balkon s výhledem do klidného vnitrobloku
- samostatná ložnice, rovněž s přístupem na balkon

Byt bude pronajímán nevybavený (oproti fotografiím).

K bytu náleží soukromé parkovací stání ve vnitrobloku, které je již zahrnuto v ceně nájemného.

Lokalita:

Tuřany jsou velmi vyhledávanou lokalitou díky kombinaci klidu, výborné občanské vybavenosti a rychlého spojení do centra. V pěší dostupnosti najdete restaurace, kavárny, obchody, zastávku MHD i zeleň. Lokalita je ideální pro ty, kteří chtějí bydlet v Brně, ale zároveň ocení klidnější prostředí.

Cena a podmínky:

- Nájemné: 22 500 Kč / měsíc (včetně parkovacího stání)
- Zálohy na služby: cca 1 000 Kč
- Elektřina se přepisuje na nájemce
- Vratná kauce: 22 500 Kč
- Provize: 22 500 Kč + DPH.

Dostupnost:

K nastěhování od 15. 1., případně dle dohody.