

## Pronájem bytu 3+1, Vietnamská, Poruba, 12600 Kč/měs, 63 m<sup>2</sup>

Vietnamská, 70800, Poruba, Ostrava



### 12 600 Kč

za měsíc

vratná jistota, náklady na  
bydlení 6364 Kč, poplatek  
za podnájem

In

Vyřizuje

**Miloslava Kačerová**

**Tel.:** 222703030

**GSM:** 222703030

**E-mail:**

[podpora@idealninajemce.cz](mailto:podpora@idealninajemce.cz)

|                              |                    |                                  |                   |
|------------------------------|--------------------|----------------------------------|-------------------|
| <b>Dispozice bytu:</b>       | 3+1                | <b>Podlaží v domě:</b>           | 11                |
| <b>Počet podlaží v domě:</b> | 11                 | <b>Celková podlahová plocha:</b> | 63 m <sup>2</sup> |
| <b>Druh objektu:</b>         | panelová           | <b>Stav objektu:</b>             | velmi dobrý       |
| <b>Vlastnictví:</b>          | osobní             | <b>Elektřina:</b>                | Elektro - 230 V   |
| <b>Topení:</b>               | Ústřední - dálkové |                                  |                   |

**POPIS NEMOVITOSTI:** K dlouhodobému podnájmu nabízíme příjemný a prostorný byt o dispozici 3+1 v žádané lokalitě Ostrava-Poruba, na ulici Vietnamská. Byt o výměře 63 m<sup>2</sup> se nachází v 11. patře panelového domu a součástí je také balkon a sklep.

Dispozice a vybavení

Byt se nabízí částečně vybavený.

Kuchyně: plynový sporák, lednice, elektrická trouba s digestoří, mikrovlnná trouba, topinkovač a rychlovarná konvice.

Pokoje: částečně zařízené; dva pokoje jsou neprůchozí, z jednoho je vstup na balkon.

Koupelna: vana, umyvadlo, pračka.

Toaleta: samostatná, vybavená i bidetovou sprškou.

Předsíň: vestavěná šatní skříň s dostatkem úložných prostor.

Lokalita

V okolí najdete veškerou občanskou vybavenost:

restaurace Sbeerka, Viktorka - Plzeňská tankovna, supermarkety Albert a Hruška, základní i mateřskou školu, lékárnu,

dětská i workoutová hřiště, centrum volného času i bazén Sareza.

Výborná dopravní dostupnost – tramvajová zastávka Třebovická je vzdálená cca 5 minut chůze, autobusová zastávka Mongolská do 2 minut.

Další informace

Byt je ihned volný k nastěhování.

Domácí mazlíčci po domluvě.

Měsíční náklady: 18 764 Kč (včetně nájmu, služeb, energií i pojištění).

Kauce s možností úhrady ve dvou měsíčních splátkách.