



Prodej - Byty

číslo zakázky: 427855

Prodej bytu 2+1, 58 m², Nová Role - Husova ulice

Husova, Nová Role



2 290 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Ivana Špalková

GSM: +420607855233

E-mail:

ivana.spalkova@re-max.cz

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	58 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Plyn:	Plynovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji byt v osobním vlastnictví o dispozici 2+1 a výměře 58 m², který se nachází v cihlovém domě v klidné části obce Nová Role u Karlových Varů. Dům i jeho okolí je pečlivě udržováno. Kolem domu je dostatek parkovacích míst.

Byt je v původním stavu a vyžaduje rekonstrukci, což dává novým majitelům možnost upravit si ho dle vlastních představ. Nová plastová okna. V bytě elektřina, plyn. Nízké provozní náklady zajišťují příjemné a ekonomické bydlení. Velkým benefitem je rychlá dostupnost do Karlových Varů - mnoho pracovních příležitostí, lékařská péče, kompletní infrastruktura.

Shrnutí:

Osobní vlastnictví, cena k jednání.

Dispozice 2+1, 58 m², sklep

Cihlový dům v klidné části obce

Původní stav - rekonstrukce nutná

Nízké provozní náklady

Nová plastová okna

Dostatek parkovacích míst

Velmi krátký dojezd do Karlových Varů

Vhodné jak pro vlastní bydlení, tak jako investice.

V případě zájmu kontaktujte makléře. RX Finance vám zajistí výhodný úvěr.