

Byt 3+1 na sídlišti Špičák VÝRAZNÁ SLEVA

Budyšínská, Česká Lípa



Rezervace



Vyřizuje

Pavel Šmat

Tel.: 603 552 698

GSM: 724544880

E-mail:

pavel.smat@gpre.cz

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	8	Celková podlahová plocha:	70 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	družstevní	Lodžie:	4 m ²
Umístění objektu:	sídliště	Doprava:	vlak; silnice; autobus
Elektrina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Plyn:	Plynovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Ve výhradním zastoupení nabízíme k prodeji byt 3+1 70m² na sídlišti Špičák.

Jedná se o družstevní byt se splacenou anuitou a možností převodu do osobního vlastnictví.

Tento přízemní byt se skládá z chodby, kterou projdete do kuchyně a ze které je vstup do vyzděné koupelny, samostatné toalety, prostorné ložnice a obývacího pokoje s lodží. Z obývacího pokoje je pak vstup do poslední ložnice. V koupelně se nachází nová akrylátová vana a nové umyvadlo, vzhledem k tomu, že koupelna je již vyzděná, stačí dodělat obklady a nemusí se provádět celá rekonstrukce, což vám umožní upravit si byt dle vlastního vkusu, ale nemusíte dělat nákladnou a pracnou rekonstrukci a bourací práce.

Kuchyně je v původním, zachovalém stavu.

Panelový dům ve kterém se tento byt nachází má celkem osm nadzemních podlaží a je po celkové revitalizaci, včetně zateplení fasády, střechy, nových zvonků, schránek a samozřejmě i výtahu. Díky tomu vás čeká velice pohodlné a bezpečné bydlení pro vaši rodinu za rozumnou cenu.

Sídliště Špičák je velice vyhledávanou lokalitou v okresním městě Česká Lípa s veškerou občanskou vybaveností na dosah ruky.

Nyní se pohodlně usadte a užijte si virtuální prohlídku.

V případě dotazů a zájmu o prohlídku se na vás budeme těšit.

V případě potřeby vám velice rádi pomůžeme i s financováním a vším co je potřeba.