

Prodej komerčního objektu, Dvůr Králové nad Labem

Heydukova, 54401, Dvůr Králové nad Labem



Nabývací jednotka č. 70011: nachází se ve 2. NP. Sestává z podlaží, chodby a WC.	
Podlahová plocha:	31,20 m ²
chodby	44,30 m ²
kancelář	7,20 m ²
chodba	1,00 m ²
WC	2,20 m ²
celkem:	86,00 m²

Nabývací jednotka č. 70012: nachází se ve přízemí části I. NP. Sestává ze dvou provozních místností, kanceláře, skladu, chodby a WC.	
Podlahová plocha:	71,20 m ²
provozní místnost	109,50 m ²
kancelář	12,20 m ²
sklad	19,40 m ²
chodba	4,80 m ²
WC	1,60 m ²
celkem:	228,60 m²

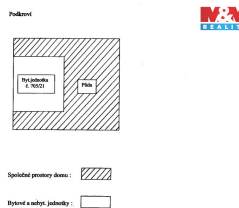
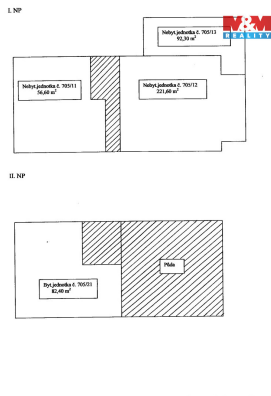
Nabývací jednotka č. 70013: nachází se v přístřeší části I. NP. Sestává ze dvou skladových místností bez přístřešků.	
Podlahová plocha:	74,90 m ²
sklad	21,80 m ²
celkem:	96,70 m²

Bytová jednotka č. 70021: nachází se ve II. NP a jedná se o byt v podlaží. Sestává ze 99 pokojů, kuchyně, přístřeží a koupelny a WC.	
Podlahová plocha:	22,80 m ²
pokoj	217,00 m ²
pokoj	16,40 m ²
kuchyně	40,70 m ²
přístřeží	6,70 m ²
koupelna a WC	2,70 m ²
celkem:	426,40 m²

6 990 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
Malá Blanka
Tel.: 800 100 446
GSM: 296 399 006
E-mail: info@mmreality.cz



Plocha kanceláří: 453 m²

Stav objektu: dobrý

Umístění objektu: centrum obce

Druh objektu: cihlová

Druh prostor: Obchodní

Energetická náročnost: G - Mimořádně neehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji komerční objekt v centru Dvora Králové nad Labem. Tato nemovitost je ideální pro podnikatelské účely díky své strategické poloze a dostatečné kapacitě. Celková užitná plocha je 453 m² a je rozdělena na jednu bytovou jednotku o výměře 82,4 m² a tři nebytové jednotky. Celková výměra nebytových jednotek činí 370,6 m². Budova je napojena na elektřinu, obecní vodovod, odpady jsou svedeny do obecní kanalizace. Vytápění domu zajišťují plynové kotle s rozvodem do radiátorů. Nebytové jednotky se rozkládají v přízemí a bytová jednotka ve 2. NP. Budova nabízí široké možnosti využití, od kancelářských prostor po obchodní jednotky i bytové jednotky. Pro více informací nás neváhejte kontaktovat.